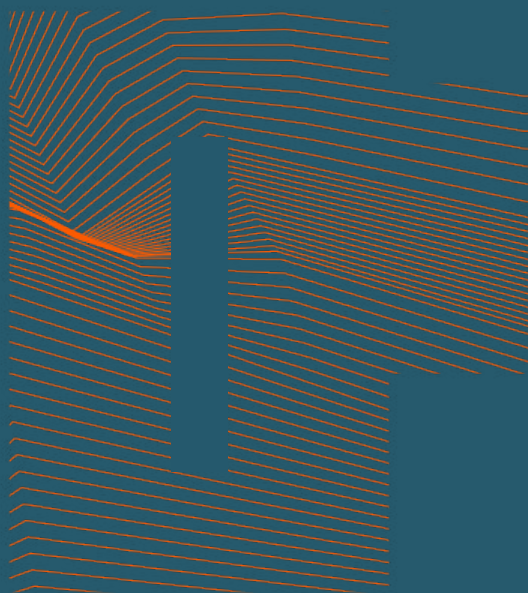




PlexMap Immo

Standortportal für
Gewerbeflächen und
-immobilien



About us

About us

Wir über uns

- Geoplex ist ein Geoinformatik-Unternehmen aus Osnabrück (Gründung: 2009).
- Das Unternehmen wurde von verschiedenen Stellen bereits mehrfach ausgezeichnet (GeoBusiness AWARD, Land der Ideen, Gründercampus Niedersachsen)



About us

unsere Produkte (Auswahl)

PlexMap **Solar**



→ Solarkataster erstellen

PlexMap **GreenRoof**



→ Entdecken Sie unser Gründachkataster

PlexMap **Oblique**



→ Schrägluftbilder visualisieren

PlexMap **3D**



→ 3D-Stadtmodelle visualisieren

PlexMap **B-Plan**



→ Die B-Plan Auskunft von PlexMap

PlexMap **Points**



→ Mit Punktwolken arbeiten

About us

unsere Kunden (Auswahl)



About us

Beispielanwendung Solarkataster (<https://demo.h.geoplex.de/p/solar/>)

SOLAR- UND GRÜNDACHKATASTER (DEMO-PORTAL)

KartenKontakt

Herzlich Willkommen im Demo-Portal für unsere Solar- und Gründachkataster!

Über dieses Portal möchten wir Ihnen die Möglichkeiten unserer Solar- und Gründachkataster präsentieren. Sie finden hier zahlreiche Referenzen und Best Practice Beispiele.

**Solarkataster Bremen**
Solarkataster für die Stadt Bremen

**Bremen**

Solarkataster für Aufdach Photovoltaik- und Solarthermieanlagen.

Anzeigen

**Solarkataster Köln**
Solarkataster für die Stadt Köln

**Köln**

Solarkataster inkl. Denkmalschutz, Solarbörse und Freiflächen-Photovoltaik.

Anzeigen

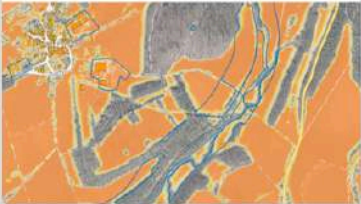
**Solarkataster Hamburg**
Solarkataster für die Stadt Hamburg



Gemeinschaftsprojekt der Energiewerke und der Stadt Hamburg.

Anzeigen

**Solarrechner Thüringen**
Solarkataster für das Land Thüringen



Landesweites Solarkataster inkl. Freiflächen-Photovoltaikanlagen.

Anzeigen

**Solarkataster Baden-Württ...**
Solarkataster für das Ländle



**Gründachkataster Koblenz**
Gründachkataster für die Stadt Koblenz



**Solarkataster Landshut**
Solarkataster für den Landkreis



**Gründachkataster Kreis He...**
Kreisweites Gründachkataster



Beispiel

Solarkataster (<https://www.solarkataster-bremen.de>)

The screenshot displays the Solarkataster web application interface. The main map shows a detailed view of a city area in Bremen, with buildings and streets. A green overlay indicates the solar potential of the buildings. The interface includes a sidebar on the left with a search bar and navigation options. The top right corner features a map control panel with a location pin, a zoom slider, and a share icon. The bottom of the screen shows a progress bar with three steps: 1. Wählen Sie Ihr Dach aus, 2. Wirtschaftlichkeit berechnen, and 3. Ergebnisse drucken. The SWB logo is visible in the bottom right corner.

Solarkataster

Suche...

Karte

Wählen Sie eine Kategorie:

- ☒ Photovoltaik
- ☐ Solarthermie

Legende Einstrahlung

hohe Einstrahlung weniger hohe Einstrahlung

Informationen

- Ihr Vorteil
- Technik
- 10 Schritte zur eigenen Photovoltaikanlage
- 10 Schritte zur eigenen Solarthermieanlage
- Berechnungsgrundlage
- Beratungsangebote

Freie Hansestadt Bremen

Meine Position

Wählen Sie Ihr Gebäude

© GeoBasis-DE / Bundesamt für Kartographie und Geodäsie 2019 | Landesamt GeoInformation Bremen Impressum Datenschutz

swb

1 Wählen Sie Ihr Dach aus → 2 Wirtschaftlichkeit berechnen → 3 Ergebnisse drucken

Beispiel

Solarkataster mit Solarbörse (<https://www.solarkataster-ahrweiler.de>)

Solarkataster

Bitte geben Sie hier Ihre Adresse ein...

hohe Einstrahlung

weniger hohe Einstrahlung

Solarbörse

Dächer oder Flächen pachten

Dächer oder Flächen verpachten

Gesuche

Hilfe

Informationen

Ihr Vorteil

Technik

10 Schritte zur eigenen Photovoltaikanlage

10 Schritte zur eigenen Solarthermieanlage

Ihr Weg zur Freiflächen PV-Anlage

Berechnungsgrundlage

Links

FAQ

Kreisverwaltung AHRWEILER

Freifläche zeichnen

Schließen

Größe der Dachfläche

Leistung der Anlage

Pacht

Freiflächen

Hinweis: Die Richtigkeit der hier eingestellten Daten wird nicht überprüft. Gemäß §§ 8 bis 10 TMG haftet den Landkreis Ahrweiler nicht für die von Dritten eingestellten Inhalte.



Solarfeld

Kontakt

Wirtschaftlichkeit prüfen

Fläche

100.270 m²

Maximale Leistung

7.520 kWp

Kommentar

-

Art

Freifläche

Pachtkosten

40.000 €/Jahr



Verpachtung

Kontakt

Wirtschaftlichkeit prüfen

Größe der Dachfläche

81 m²

Maximale Leistung

13 kWp

Pachtkosten

800 €/Jahr

Ausrichtung

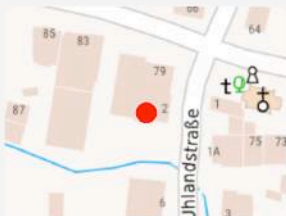
Südost

Neigung

35°

Kommentar

-



Degen1900Solar

Kontakt

Wirtschaftlichkeit prüfen

Größe der Dachfläche

207 m²

Maximale Leistung

23 kWp

Pachtkosten

600 €/Jahr

Ausrichtung

Südost

Neigung

22°

Kommentar

-

Beispiel

Solarkataster mit Freiflächen-Editor (<https://www.solarkataster-ahrweiler.de>)

The screenshot displays the 'Solarkataster' web application interface. The main map area shows a satellite view with a color-coded overlay representing solar radiation levels, ranging from orange (higher) to yellow (lower). A blue-outlined polygon highlights a specific 'Freifläche' (free area) on a field. The interface includes several panels:

- Left Panel:** Contains navigation links like 'Dächer', 'Freiflächen', 'Solarbörse', and 'Informationen'. It also features a 'Wählen Sie eine Kategorie:' section with radio buttons for 'Photovoltaik', 'Solarthermie', and 'EEG-Vorrangflächen'. Below this is a 'Legende Einstrahlung' color scale and a list of links for 'Ihr Vorteil', 'Technik', and '10 Schritte zur eigenen Photovoltaikanlage'.
- Top Bar:** Includes the 'Solarkataster' logo, a search bar with the placeholder 'Bitte geben Sie hier Ihre Adresse ein..', and a 'Freifläche zeichnen' button.
- Right Panel:** Titled 'Flächenauswahl', it shows a 'Zurück' button and a table with area and perimeter data.

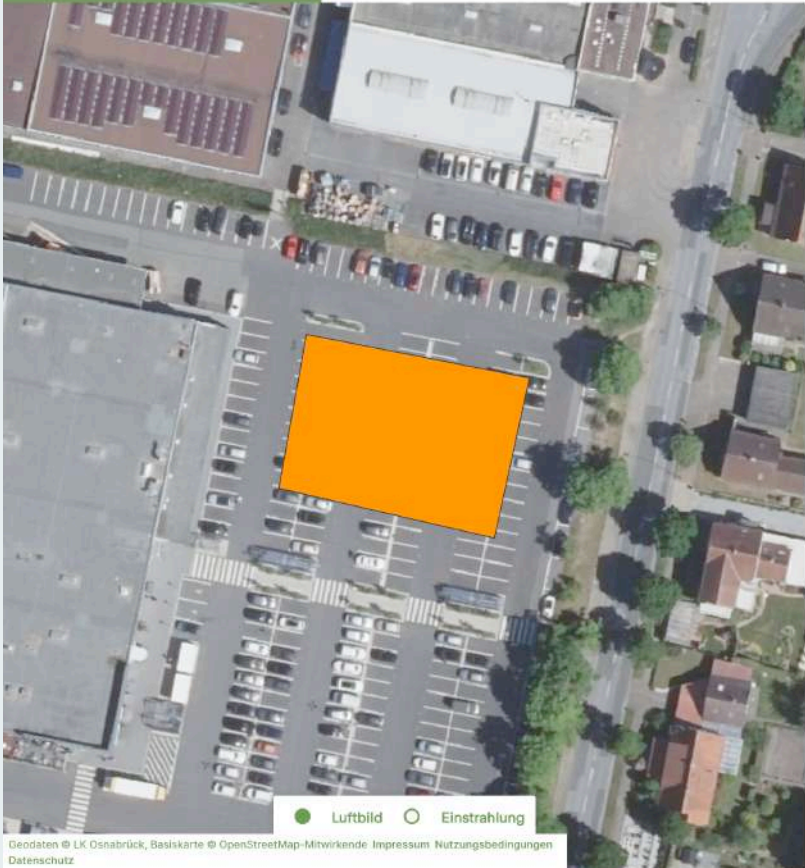
Flächenauswahl	
2D Fläche	11.973,53 m ²
Umfang	464,02 m

Below the table is a 'Zur Pacht anbieten' button. At the bottom of the interface, a progress bar shows four steps: '1. Wählen Sie Ihren Wohnort', '2. Freiflächenanlage zeichnen' (current step), '3. Wirtschaftlichkeit berechnen', and '4. Ergebnisse drucken'. The URL 'https://www.kreissparkasse-ahrweiler.de' is visible in the bottom left corner.

Beispiel

Solarkataster mit Editor für Solar-Carport (<https://www.solardachkataster-lkos.de>)

Solarkataster



☒ Luftbild ☐ Einstrahlung

Geodaten © LK Osnabrück, Basiskarte © OpenStreetMap-Mitwirkende Impressum Nutzungsbedingungen Datenschutz



Ihr Haushalt



Wie möchten Sie den produzierten Strom nutzen?

☐ Volleinspeisung ☒ Überschusseinspeisung

Art des Haushalts

Gewerbe werktags 8 bis 18 Uhr

Stromverbrauch

9000 kWh/Jahr

Strompreis (brutto)

38 ct/kWh 

Nutzung des Gebäudes

☒ Eigennutzung ☐ Vermietung

Soll zusätzlich eine Solarthermie-Anlage installiert werden?

☐ Ja ☒ Nein

Direkt zum Ergebnis

Zurück

Weiter

☒ Wählen Sie Ihren Wohnort → ☒ Solar-Carport zeichnen → **3** Wirtschaftlichkeit berechnen → **4** Ergebnisse drucken



About us

Beispielanwendung 3D-Viewer (<https://demo.h.geoplex.de/p/demo-portal/>)

PLEXMAP 3D (DEMO-PORTAL)

Karten Suche Kontakt

Herzlich Willkommen im Demo-Portal von PlexMap 3D!

Über dieses Portal möchten wir Ihnen die Möglichkeiten von PlexMap 3D auch in Kombination mit weiteren Apps wie PlexMap Oblique und PlexMap 2D präsentieren. Sie finden hier zahlreiche Kundenkarten sowie verschiedene Demo-Anwendungen.

 **Stuttgart in 3D**
3D-Stadtmodell der Landeshauptstadt



CityGML-Modell (inkl. volltexturierte Gebäude), 3D-Mesh und umfangreiche Toolbox.

Anzeigen

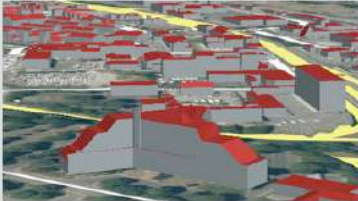
 **Basel in 3D**
3D-Geoportal der Stadt Basel (CH)



CityGML-Modell, 3D-Mesh, Schrägluftbilder und historische Stadtansichten.

Anzeigen

 **Rheinland-Pfalz in 3D**
Landesweites 3D-Gebäudemodell



Erleben Sie Rheinland-Pfalz in der dritten Dimension (19.858 km²).

Anzeigen

 **Bonn in 3D**
Erleben Sie die Bundesstadt Bonn in 3D



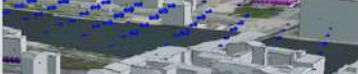
Hochauflösende 3D-Meshes, Schrägluftbilder und True Orthophotos.

Anzeigen

 **Linz in 3D**
Erleben Sie die Landeshauptstadt Linz



 **Friedrichshain-Kreuzberg**
Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg



 **OWL in 3D**
Gemeinschaftsprojekt OWL

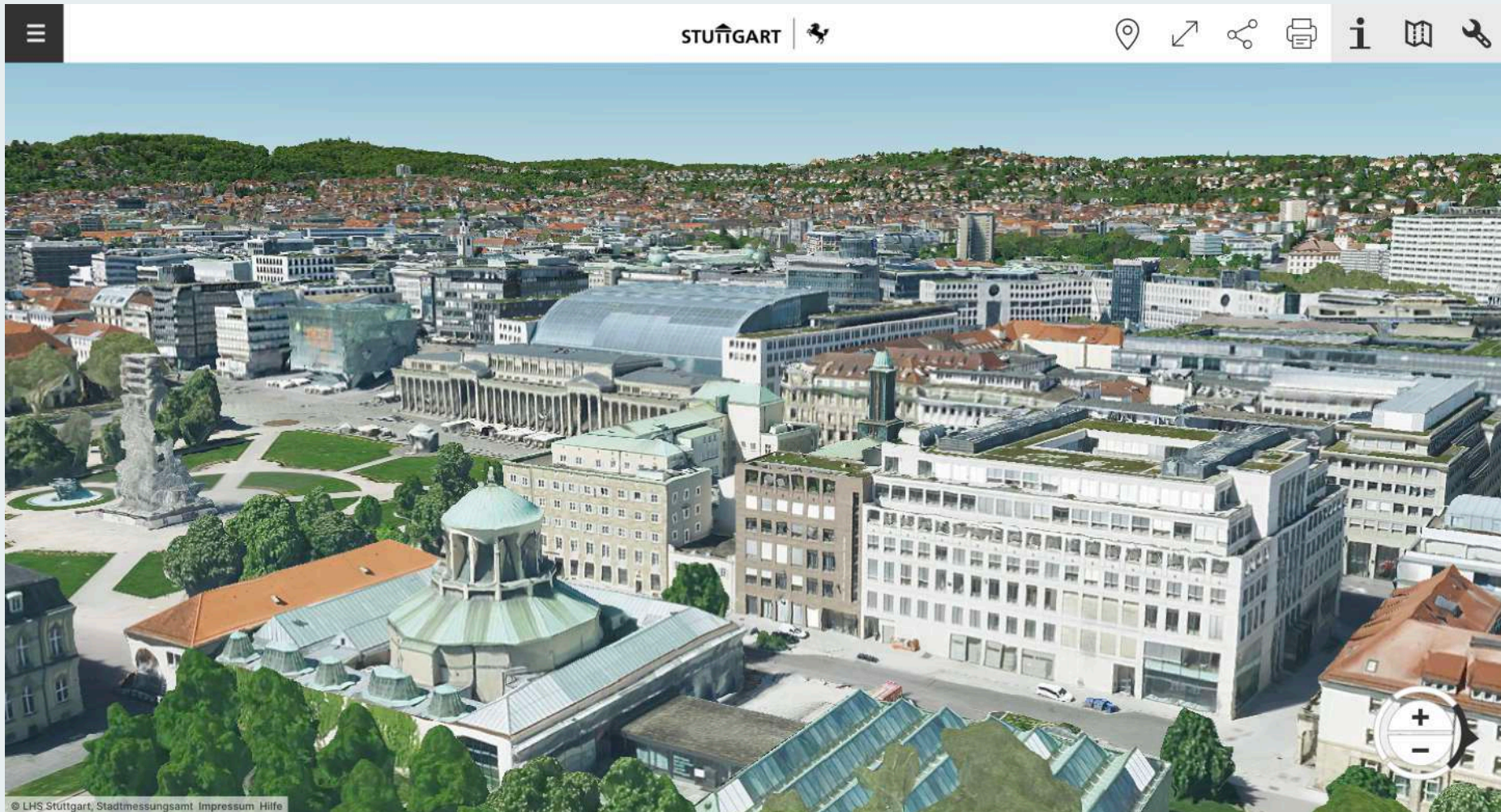


 **Südhessen in 3D**
Südhessen präsentiert sich in 3D.



Beispiel

3D-Viewer: Stuttgart in 3D (<https://3d.stuttgart.de/>)



Beispiel

Verschattungsfunktion im 3D-Modell (<https://www.owl-in-3d.de/>)



OWL in 3D

Im Vollbild anzeigen

Verschattung ?

☒ Verschattung anzeigen
☐ Aktuelle Uhrzeit verwenden

Tag: 2. 7.

Uhrzeit: 14:20

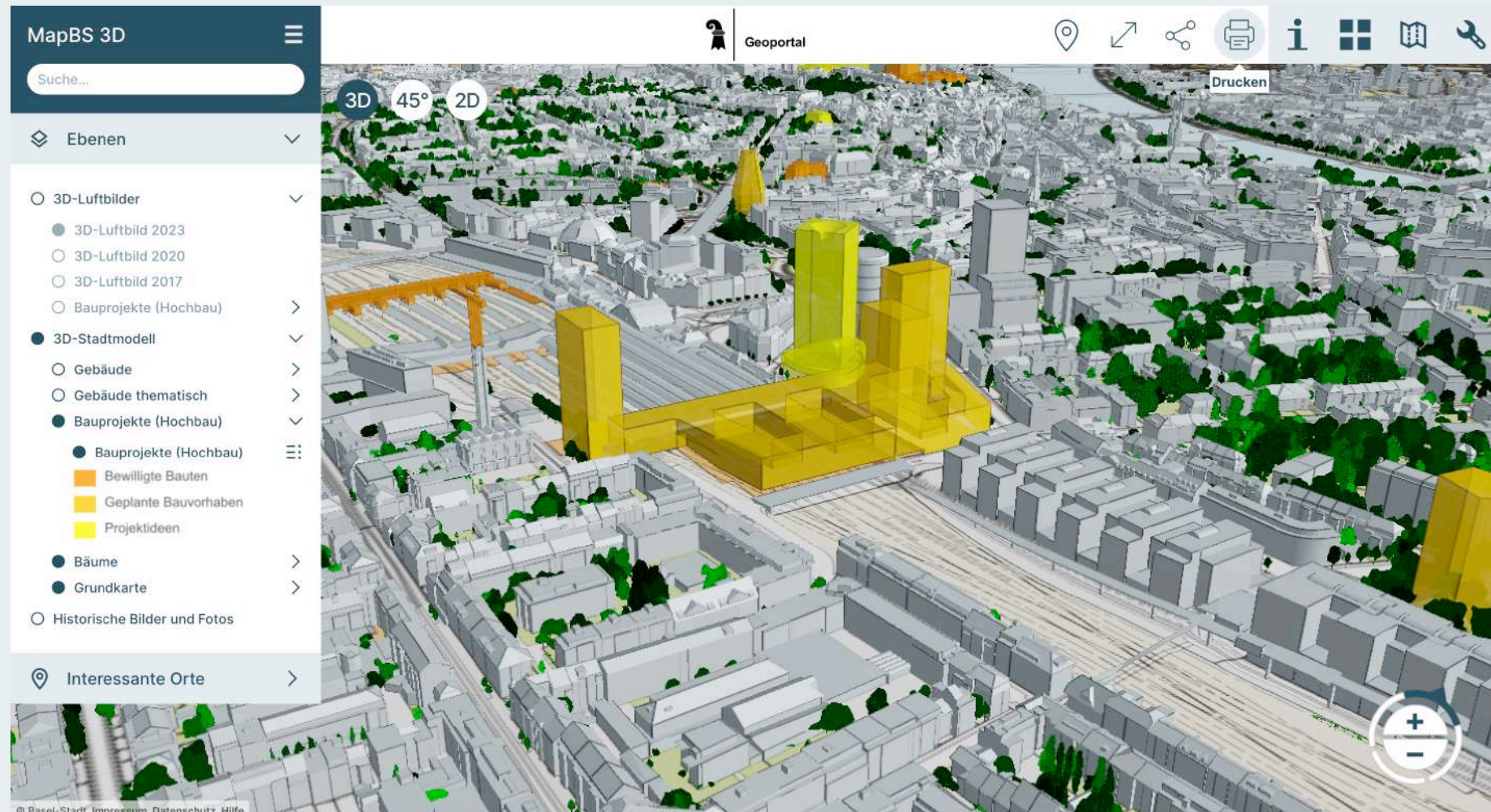
Sonnenaufgang: 05:11
Sonnenuntergang: 21:49

Intensität: 60 %

Geodaten © Land NRW (2023) (dl-de/by-2-0) und der beteiligten Gebietskörperschaften in Ostwestfalen-Lippe; Karte © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie und OpenStreetMap-Mitwirkende (2023)
Impressum Nutzungsbedingungen Datenschutz

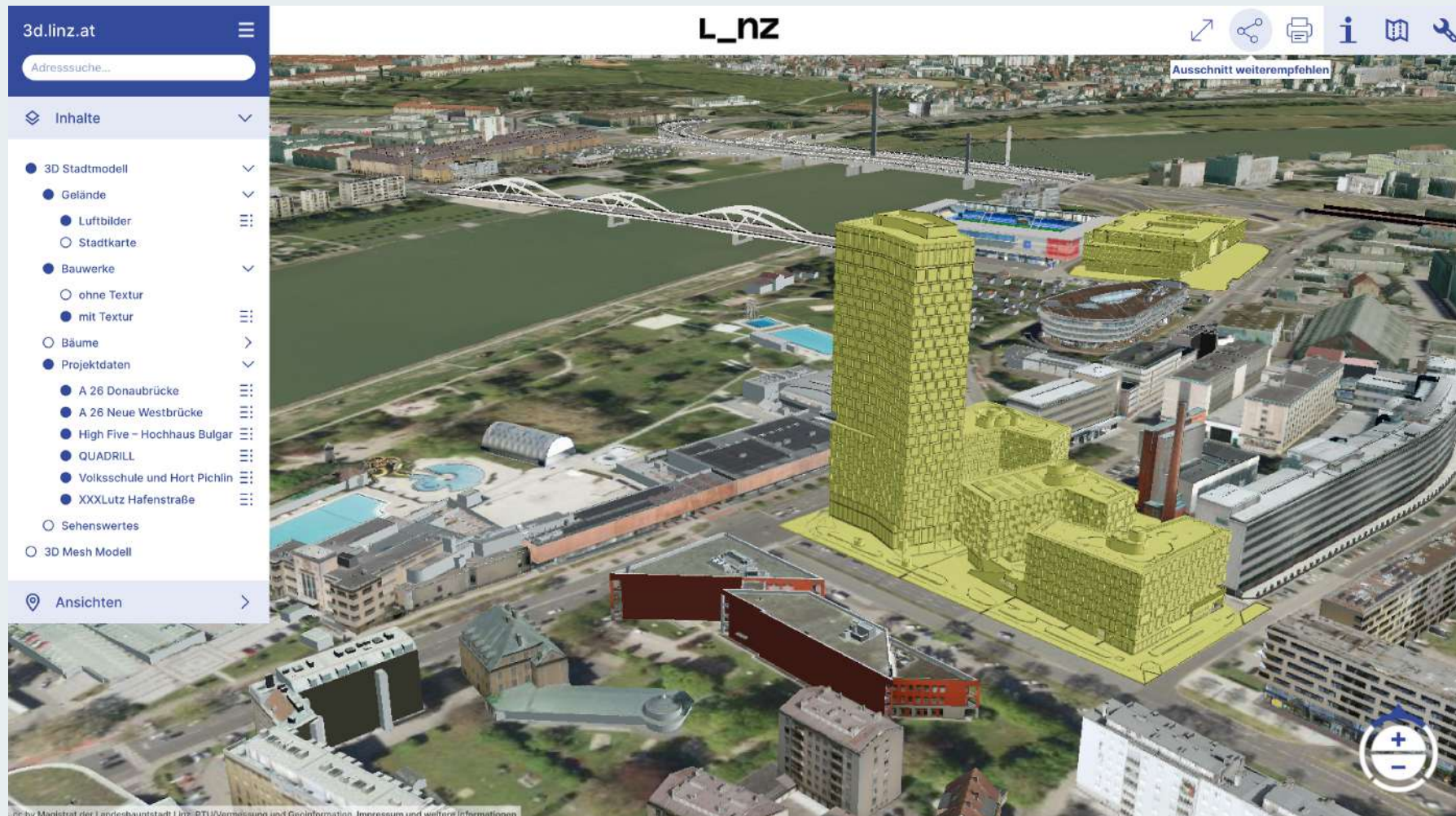
Beispiel

Visualisierung von Hochbauprojekten (<https://3d.geo.bs.ch/>)



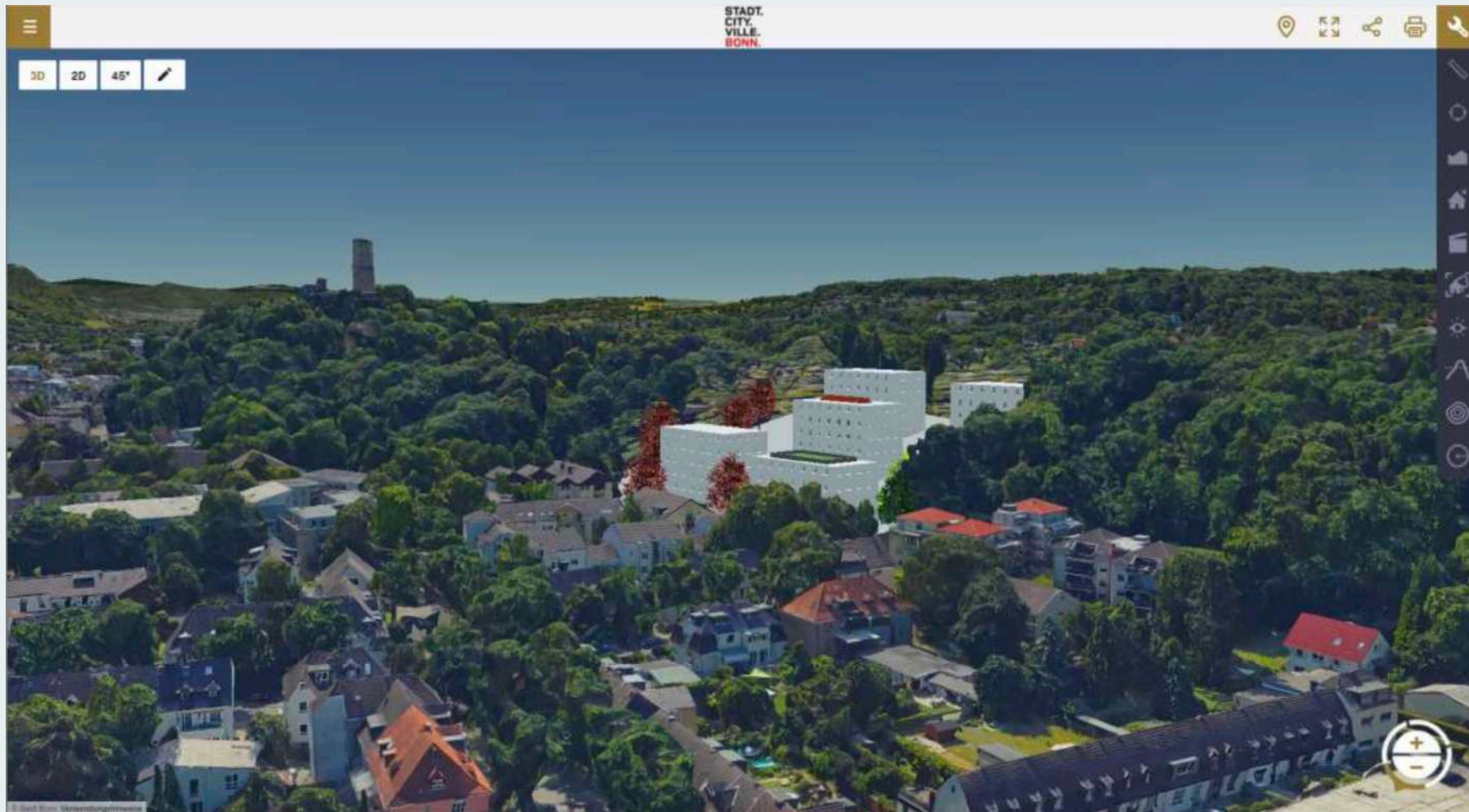
Beispiel

Visualisierung von Hochbauprojekten (<https://3d.linz.at/>)



Beispiel

Architekten-Objekte aus CAD (dwg) im 3D-Stadtmodell





Für weitere Informationen besuchen Sie www.geoplex.de
oder kontaktieren mich:

Tobias Schmidt

Dipl.-Geogr. / Betriebswirt (IWW)

schmidt@geoplex.de

+49 541 977 695 913